



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind trecerea unei parcele de teren în suprafață de 493 mp, situată în Suceava, strada Universității, nr.14, din domeniul public al Municipiului Suceava, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Bucovina" al județului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava

Având în vedere Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Suceava Ec. Vasile Rîmbu, înregistrat sub nr. 325437 din 20.11.2025, Raportul Direcției Generale Arhitect Șef înregistrat sub nr. 325438 din 20.11.2025;

Avizul Comisiei Juridică, de Disciplină, Servicii Publice, Administrație Publică și Ordine Publică;

- Adresa Secretariatului General al Guvernului nr. 32381 din 31.10.2025;
- dispozițiile H.G. nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 286 și art. 293 alin. (1) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea unei parcele de teren în suprafață de 493 mp, situată în Suceava, strada Universității nr.14, identică cu numărul cadastral 31105, înscris în Cartea Funciară 31105 UAT Suceava, aferent Bisericii militare „Sf. Ierarh Iosif cel Nou de la Partoș”, din domeniul public al Municipiului Suceava, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Bucovina" al județului Suceava.

(2) Valoarea de inventar a terenului menționat mai sus este de 78.019,69 lei, data ultimei reevaluări fiind 01.05.2023.

Art.2. Direcția Generală Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Suceava vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,

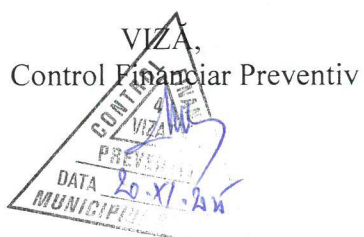
PRIMAR

Ec. VASILE RÎMBU

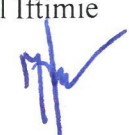


AVIZAT,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
GHEORGHE- ALEXANDRU MOLDOVAN



VIZĂ,
Serviciul Juridic,
Şef Serviciu,
Paul Iftimie





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 325437 din 20.11.2025

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri locali,

Prin H.C.L. Suceava nr. 67 din 26.03.2025 s-a aprobat trecerea unei parcele de teren în suprafață de 493 mp, situată în Suceava, strada Universității nr. 14, din domeniul privat al Municipiului Suceava în domeniul public al Municipiului Suceava, în vederea trecerii în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență Bucovina al județului Suceava.

Pe terenul respectiv se află construcția bisericii militare „Sf. Ierarh Iosif cel Nou de la Partoș”. Având în vedere faptul că această construcție aparține proprietății publice a statului Român și implicit este înregistrată în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Externe prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență Bucovina al județului Suceava, se impune ca și terenul pe care se află acest obiectiv să aibă același regim juridic.

În conformitate cu prevederile art. 874 din Codul Civil:

“(1) Dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.”

Astfel, prin H.C.L. Suceava nr. 183 din 18.06.2015 s-a aprobat atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, către Inspectoratul pentru Situații de Urgență Bucovina al județului Suceava a unui teren în suprafață de 493 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în Suceava, str. Universității nr.14, identic cu numărul cadastral 31105, înscris în Cartea Funciară 31105 UAT Suceava. În acest sens s-a întocmit Protocolul de predare-primire înregistrat la Primăria municipiului Suceava sub nr. 21318/15.07.2015 și la Inspectoratul pentru Situații de Urgență Bucovina al județului Suceava sub nr. 4.504.439/15.07.2015.

Prin adresa Secretariatului General al Guvernului nr. 32381 din 31.10.2025, înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Suceava sub nr. 977 din 31.10.2025 și la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 322606 din 05.10.2025, în sesiunea Guvernului din data de 30 octombrie 2025 a fost aprobată trecerea unui imobil teren, pe care se află construcția Bisericii Militare “Sf. Ierarh Iosif cel Nou de la Partoș”, din domeniul public al municipiului Suceava, în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne- Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Bucovina” al județului Suceava (U.M.0321).

Printre principalele obiective ale serviciilor profesioniste pentru situații de urgență, se menționează pregătirea personalului, atât pe linie operativă cât și din punct de vedere psihologic, inclusiv prin asistență religioasă.

În inventarul domeniului privat al municipiului Suceava este înregistrată parcela de teren în suprafață de 493 mp, situată în Suceava, str. Universității, nr.14, în Anexa nr. 13, conform H.C.L. Suceava 26/2020.

Potrivit art. 293 alin (1) “Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Față de cele precizate mai sus, se propune spre dezbatere și aprobare proiectul în forma prezentată.

PRIMAR
Ec. ~~VASILE RÎMBU~~





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 325438 din 20.11.2025



RAPORT AL DIRECȚIEI GENERALE ARHITECT ȘEF COMPARTIMENT PATRIMONIU

Pe terenul respectiv se află construcția bisericii militare „Sf. Ierarh Iosif cel Nou de la Partoș”. Având în vedere faptul că această construcție aparține proprietății publice a statului Român și implicit este înregistrată în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Externe prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență Bucovina al județului Suceava, se impune ca și terenul pe care se află acest obiectiv să aibă același regim juridic.

Astfel, prin H.C.L. Suceava nr. 183 din 18.06.2015 s-a aprobat atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, către Inspectoratul pentru Situații de Urgență Bucovina al județului Suceava a unui teren în suprafață de 493 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în Suceava, str. Universității nr.14, identic cu numărul cadastral 31105, înscris în Cartea Funciară 31105 UAT Suceava. În acest sens s-a întocmit Protocolul de predare-primire înregistrat la Primăria municipiului Suceava sub nr. 21318/15.07.2015 și la Inspectoratul pentru Situații de Urgență Bucovina al județului Suceava sub nr. 4.504.439/15.07.2015.

Prin H.C.L Suceava nr. 67 din 26.03.2025 s-a aprobat trecerea unei parcele de teren în suprafață de 493 mp, situată în Suceava, strada Universității nr. 14, din domeniul privat al Municipiului Suceava în domeniul public al Municipiului Suceava, în vederea trecerii în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență Bucovina al județului Suceava.

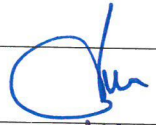
Prin adresa Secretariatului General al Guvernului nr. 32381 din 31.10.2025, înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Suceava sub nr. 977 din 31.10.2025 și la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 322606 din 05.10.2025, în sedința Guvernului din data de 30 octombrie 2025 a fost aprobată trecerea unui imobil teren, pe care se află construcția Bisericii Militare “Sf. Ierarh Iosif cel Nou de la Partoș”, din domeniul public al municipiului Suceava, în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne- Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Bucovina” al județului Suceava (U.M.0321).

Printre principalele obiective ale serviciilor profesioniste pentru situații de urgență, se menționează pregătirea personalului, atât pe linie operativă cât și din punct de vedere psihologic, inclusiv prin asistență religioasă.

În inventarul domeniului privat al municipiului Suceava este înregistrată parcela de teren în suprafață de 493 mp, situată în Suceava, str. Universității nr.14 în Anexa nr. 13, conform H.C.L. Suceava nr. 26/2020.

Potrivit art. 293 alin (1) "Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz."

Față de cele menționate mai sus, considerăm că proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

Nr. ex. : 2	Numele și prenumele	Funcția și structura din cadrul aparatului de specialitate	Semnătura
Contrasemnăt	Lungu Ioan	Arhitect șef	
Întocmit	Slevoacă Alina	Consilier superior	



SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

În ședința Guvernului din data de 30 octombrie 2025 a fost aprobată Nota privind transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Suceava, județul Suceava, în scopul adoptării de către aceasta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil teren, pe care se află construcția Bisericii Militare „Sf. Ierarh Iosif cel Nou de la Partoș”, din domeniul public al municipiului Suceava în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bucovina” al județului Suceava (U.M. 0321), anexată în copie.

Potrivit dispozițiilor art. 293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”.

În consecință, prin prezenta adresă, vă transmitem cererea Guvernului, formulată în temeiul art. 293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliul Local al Municipiului Suceava, județul Suceava privind trecerea imobilului teren în suprafață de 493 mp, înscris în Cartea funciară nr. 31105 Suceava, pe care se află construcția Bisericii Militare „Sf. Ierarh Iosif cel Nou de la Partoș”, din domeniul public al municipiului Suceava în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Bucovina” al județului Suceava.

SECRETARUL GENERAL AL GUVERNULUI

ȘTEFAN-RADU OPREA



NR: 322606

DATA: 05/11/2025

COD: 38526



MINISTRU

NESECRET
Exemplar UNIC

Nr. 20221

Data: 20.10.2025

APROB
PRIM-MINISTRU

Ilie-Gavril BOLOJAN

VICEPRIM - MINISTRU,
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

Marian-Cătălin PREDOIU

SECRETAR DE STAT

Chester general de poliție

BOGDAN DESPESCU

Conf. Omal III/25.10.2025

SECRETARUL GENERAL AL GUVERNULUI

Ștefan-Radu OPREA

NOTĂ

privind transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Suceava, județul Suceava, în scopul adoptării de către aceasta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil teren, pe care se află construcția Bisericii Militare „Sf. Ierarh Iosif cel Nou de la Partoș”, din domeniul public al municipiului Suceava în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bucovina” al județului Suceava (U.M. 0321)

Printre principalele obiective ale serviciilor profesioniste pentru situații de urgență se menționează pregătirea personalului, atât pe linie operativă cât și din punct de vedere psihologic, inclusiv prin asistență religioasă.

Nevoia de asistență religioasă în rândul pompierilor poate fi influențată de experiențe traumatice și emoționale, pompierii confruntându-se cu situații de urgență periculoase, iar aceste experiențe pot duce la întrebări și conflicte legate de sensul vieții, suferință și moarte. Pentru unii, religia poate oferi un cadru de înțelegere și consolare în fața acestor provocări, un sprijin, un suport moral și emoțional în momentele dificile. Preoții, pastorii sau liderii religioși pot oferi consiliere și sprijin spiritual, fiind disponibili pentru a asculta și a oferi îndrumare în funcție de credințele individuale ale pompierilor.

În considerarea asigurării nevoii de asistență religioasă în rândul pompierilor, Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bucovina” al județului Suceava, intenționează să demareze procedurile privind trecerea unui imobil din domeniul public al municipiului Suceava în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Bucovina” al județului Suceava (U.M. 0321).

În acest sens, a fost identificată parcela de teren în suprafață de 493 mp, situată în municipiul Suceava, str. Universității, nr. 14, județul Suceava, unde se află Biserica Militară „Sf. Ierarh Iosif cel Nou de la Partoș”, identificată cu numărul cadastral 31105, înscrisă în Cartea Funciară nr. 31105 Suceava.

Biserica este în proprietatea Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Bucovina”, conform extrasului de Cartea Funciară nr. 31105 Suceava.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 67/26.03.2025 a fost adoptată trecerea unei parcele de teren în suprafață de 493 mp situată în Suceava, str. Universității, nr. 14 din domeniul privat al municipiului Suceava în domeniul public al municipiului Suceava, în vederea trecerii în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Bucovina” al județului Suceava.

Consiliul Local al Municipiului Suceava, prin adresa nr. 22589/03.06.2025, și-a exprimat acordul de principiu pentru transmiterea terenului mai sus menționat, din domeniul public al municipiului Suceava în domeniul public al statului, în vederea constituirii dreptului de administrare în favoarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bucovina” al județului Suceava.

Demersul este justificat de faptul că trecerea terenului în proprietatea statului român, în folosința Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bucovina” al județului Suceava (U.M.0321) va asigura o mai mare stabilitate financiară și responsabilitate în gestionarea proprietății respective, se va eficientiza plata utilităților și plata altor taxe asociate proprietății. Deținerea terenului în proprietate va permite efectuarea de investiții și îmbunătățiri în mod eficient pentru dezvoltarea proprietății și nu în ultimul rând, va asigura nevoia de asistență religioasă în rândul pompierilor.

Pentru îndeplinirea prevederilor legale care vizează dezvoltarea capabilităților logistice ale Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Bucovina” al județului Suceava, terenul în suprafață de 493 mp, înscris în Cartea Funciară nr. nr. 31105 Suceava, trebuie trecut, prin hotărâre a Consiliului local al Municipiului Suceava, din domeniul public al municipiului Suceava, în domeniul public al statului român, pentru a fi dat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bucovina” al județului Suceava.

Potrivit dispozițiilor art. 293 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Totodată, potrivit dispozițiilor alin. (3) al aceluiași articol, cererea sus menționată se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.

În considerarea celor prezentate, propunem Guvernului să aprobe transmiterea de către Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Suceava, în scopul adoptării de către aceasta a unei hotărâri privind trecerea imobilului teren în suprafață de 493 mp, înscris în Cartea funciară nr. 31105 Suceava, pe care se află construcția Bisericii Militare „Sf. Ierarh Iosif cel Nou de la Partoș”, din domeniul public al Municipiului Suceava în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Bucovina” al județului Suceava.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31105 Suceava

Nr. cerere	68405
Ziua	05
Luna	09
Anul	2025
Cod verificare 100194404451	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2663

Nr. topografic: 31105

Adresa: Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava, Str UNIVERSITATII, Nr. 14

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31105	Din acte: 633 Masurata: 493	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31105-C1	Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava, Str UNIVERSITATII, Nr. 14	S. construita la sol: 197 mp; Biserica Militara "Stefan cel Mare si Sfânt"

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4118 / 20/02/2009		
Act Administrativ nr. HCL nr. 185, din 28/08/2008 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava (anexa 1 la HCL nr. 3 din 26.01.2006.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 2) MUNICIPIUL SUCEAVA, domeniu public	A1 / B.9
52699 / 28/10/2015		
Act Administrativ nr. hotărâre nr. 183, din 18/06/2015 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava;		
B7	Se notează modificarea suprafeței imobilului din CFE 31105/Suceava.	A1, A1.1
52713 / 28/10/2015		
Act Administrativ nr. autorizație de construire nr. 1093, din 03/12/2001 emis de Primăria municipiului Suceava (proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor nr. 1327332 din 23.12.2008; (Transcrise de sub Rf 4118/20.02.2009), Ordonanța nr. 88 din 30.08.2001 emisă de Guvernul României; HG 1492 din 09.09.2004 emisă de Guvernul României);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BUCOVINA, al Județului Suceava	A1.1
53753 / 13/08/2024		
Act Administrativ nr. HCL 172, din 31/05/2024 emis de Consiliul Local al Municipiului Suceava;		
B10	se noteaza trecerea imobilului din aceasta carte funciara din domeniul privat in domeniul public al Municipiului Suceava	A1
28344 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. HCL 67, din 26/03/2025 emis de PRIMARIA SUCEAVA;		
B12	Se noteaza H.C.L. Nr. 67/26.03.2025 prin care s-a aprobat trecerea terenului în suprafață de 493 mp. din domeniul privat al Municipiului Suceava în domeniul public al Municipiului Suceava, în vederea trecerii în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgențe Bucovina al Județului și prin care s-au abrogat prevederile HCL 172/31.05.2024	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 4

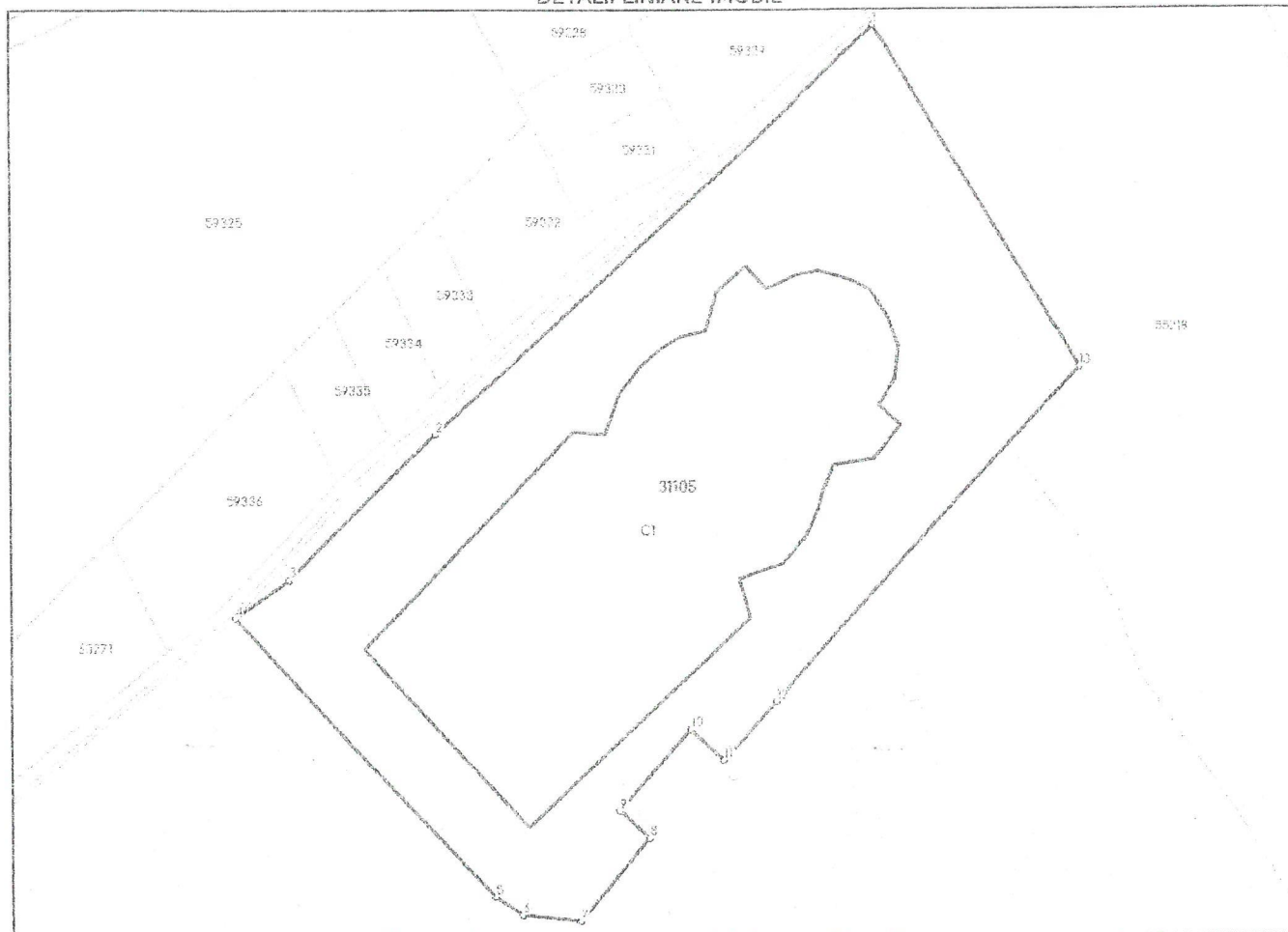
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31105	Din acte: 633 Masurata: 493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	493	-	-	-	Imobil partial imprejmuit. Teren atribuit in folosinta gratuita in favoarea Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta "Bucovina" al judetului Suceava.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31105-C1	construcții administrative si social culturale	197	Cu acte	S. construita la sol:197 mp; Biserica Militara "Stefan cel Mare si Sfânt"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	22.723



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasuceava.ro, primar@primariasuceava.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind trecerea unei parcele de teren în suprafață de 493 mp situată în Suceava
Universității nr. 14 din domeniul privat al Municipiului Suceava în domeniul public al
Municipiului Suceava, în vederea trecerii în domeniul public al statului
și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin
Inspectoratul pentru Situații de Urgență Bucovina al județului Suceava

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava dl. Vasile Rîmbu și Viceprimarului municipiului Suceava dl. Ioan - Dan Cușnir înregistrat sub nr. 13.822/20.03.2025, Raportul Direcției Generale Arhitect - Șef - Direcția Patrimoniu înregistrat la nr. 13.823/20.03.2025 și Avizul Comisiei juridice, de disciplină, servicii publice, administrație publică și ordine publică;

În baza dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin (2) lit.c, art.139, alin.(3) lit. "g", art 286, art. 296 alin.(2), din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă trecerea unei parcele de teren în suprafață de 493 mp situată în Suceava Universității nr.14, identică cu numărul cadastral 31105, înscrisă în Cartea Funciară 31105 UAT Suceava, aferentă Bisericii Militare „Ștefan cel Mare și Sfânt” (Pompieri), din domeniul privat al Municipiului Suceava în domeniul public al Municipiului Suceava, în vederea trecerii în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență Bucovina al județului Suceava.

(2) Valoarea de inventar a terenului menționat mai sus este de 78.019,69 lei, data ultimei reevaluări fiind 01.05.2023.

Art. 2. Se abrogă prevederile Hotărârii Consiliului local nr. 172 din 31.05.2024.

Art. 3. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREI - LUCIAN BACOS

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

Nr. 67 din 26 martie 2025

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
67	23	21		21		

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL SUCEAVANESECRET
Ex UNICNr. 5488/10/5
Data: 23.06.2025

Se transmite prin e-mail

Către,
PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
DOMNULUI PRIMAR - Vasile RÎMBU
DOMNULUI SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI - Ioan CIUTAC
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

În conformitate cu prevederile art. 197 alin. (1), art. 253 lit. a), art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 6 alin. (1) pct. III din Hotărârea Guvernului nr. 906/2020, cu modificările și completările ulterioare, am procedat la verificarea legalității hotărârilor de la nr. 50/2025 la nr. 88/2025 adoptate în ședința din data de 26.03.2025 a Consiliului Local al municipiului Suceava și am constatat următoarele:

1. Hotărârile au fost comunicate instituției noastre de secretarul general al municipiului Suceava prin adresa nr. 46 din 28.03.2025, fiind respectat termenul de comunicare.

2. Hotărârile de la nr. 50/2025 la nr. 88/2025 au fost adoptate cu respectarea prevederilor legale, motiv pentru care nu se impune promovarea unei acțiuni în contencios administrativ.

Pe viitor, vă recomandăm ca avizele comisiilor de specialitate să fie întocmite separat pentru fiecare proiect de hotărâre supus aprobării.

Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparține exclusiv autorității deliberative.

Întocmirea referatelor și a documentelor de fundamentare prevăzute de lege, contrasemnarea pentru legalitate și semnarea angajează răspunderea administrativă, civilă sau penală, după caz, a semnatarilor, în cazul încălcării legii, în raport cu atribuțiile specifice.

Persoanele în drept să exercite controlul financiar preventiv propriu răspund, potrivit legii, în raport de culpa lor pentru legalitatea, regularitatea și încadrarea în limitele prevederilor bugetare aprobate, a operațiunilor pentru care au acordat viza de control financiar preventiv propriu.

Supunem atenției dumneavoastră faptul că în situația în care ulterior emiterii prezentei adrese, se vor identifica elemente noi, care nu au fost comunicate prefectului și care sunt de natură să afecteze concluziile verificărilor efectuate, primarul, secretarul general al unității administrativ-teritoriale și președintele de ședință răspund, în condițiile legii, administrativ, civil sau penal, după caz, pentru faptele săvârșite în exercitarea atribuțiilor ce le revin.

Prezenta adresă are caracter de informare, nu este emisă în scopul de a produce efecte juridice și nu poate fi invocată în fața unor terți sau a instanțelor de judecată.

Prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale cele arătate mai sus vor fi aduse la cunoștința consiliului local în prima ședință de lucru și se va consemna în procesul - verbal al ședinței.

Cu stimă.

p.PREFECT,
SUBPREFECT,

Bogdan-George PĂSTRĂV



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ – ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENTUL CADASTRU, FOND FUNCİAR

A.I.S.
[Handwritten signature]

Nr. 22589 din 3 iunie 2025

Către,

INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ

„BUCOVINA” AL JUDEȚULUI SUCEAVA

municipiul Suceava, str. Universității, nr. 14, județul Suceava

Urmare adresei dumneavoastră nr. 4.305.239/07.05.2025, înregistrată la Primăria municipiului Suceava cu nr. 22589/07.05.2025, cu privire la oportunitatea și necesitatea trecerii terenului situat în intravilanul municipiului Suceava, str. Universității, nr. 14, județul Suceava, în suprafață de 493 m.p., aferent Bisericii Militare „Ștefan cel Mare”, din domeniul public al Municipiului Suceava în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bucovina” al Județului Suceava (U.M. 0321), vă informăm că propunem punerea la dispoziție a imobilului teren situat în intravilanul municipiului Suceava, str. Universității, nr. 14, județul Suceava, în suprafață de 493 m.p., identic cu parcela cadastrală nr. 31105 din C.F. nr. 31105 a U.A.T. Suceava și ne exprimăm acordul de trecere a acestui imobil din domeniul public al Municipiului Suceava în domeniul public al Statului Român în vederea dării în administrare Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bucovina” al Județului Suceava (Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 67/26.03.2025).

În ceea ce privește trecerea imobilului sus-menționat din domeniul public al Municipiului Suceava în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bucovina” al Județului Suceava (U.M. 0321), vă solicităm să urmați procedura reglementată de prevederile art. 293 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pentru solicitarea prin notă către Guvernul României, eliberarea cererii Guvernului către U.A.T. Municipiul Suceava pentru inițierea unui proiect de hotărâre de consiliu local privind trecerea din domeniul public al Municipiului Suceava în domeniul public al Statului Român.



ROMÂNIA
PREFECTURA JUDEȚULUI SUCEAVA
PRIMĂRIA municipiului Suceava

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 10913 din 03 dec. 2001

Ca urmare a cererii adresate de MINISTERUL DE INTERNE
GRUPUL JUDEȚEAN DE POMPIERI "DOCOVINA" SUCEAVA
cu domiciliul/sediul în județul SUCEAVA orașul/comuna SUCEAVA
localitatea cod poștal 5800 strada Universității
nr. 14 bloc sc. ap. înregistrat la nr. 37563 din 03.12.2001

În baza Legii nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, se

AUTORIZEAZĂ

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE construirea capelă creștin ortodoxă militară
cu hramul "Sfânta Ana Mare și Sfânt".

ÎN VALOARE DE " 9.700.000.000 LEI
pe terenul situat în orașul/comuna SUCEAVA localitatea SUCEAVA
cod poștal 5800 strada Universității nr. 14

Nr. fișă cadastrală/ nr. Carte Funciară SC nr. 3663 Nr. topografic al
parcele 4103 În următoarele condiții: Lucrările de
construire se vor desfășura pe baza unei documentații tehnice faza PT-
DDE întocmită și verificată în conformitate cu Legii 10/95 și a altor legi
și acte normative în vigoare.

Proiectul lucrărilor nr. * a fost elaborat de SC OLDART SRL
cu sediul în județul SUCEAVA localitatea SUCEAVA
str. nr.

DURATA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR NU VA DEPĂȘI 36 luni.
PREZENTA AUTORIZAȚIE ESTE VALABILĂ 12 LUNI DE LA DATA ELIBERĂRII.

Documentația tehnică și avizele prezentate, vizate spre neschimbare, fac parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage pierderea valabilității acesteia și se va urmări conform prevederilor Legii



VICEDIRECTOR
Simona Botezatu

SECRETAR
Mirela Băcuș
ARHITECT ȘEF SERVICIU
(Tehnică urbanism și amenajare teritoriului)

IG/VA

ANEXA 3

PROCES VERBAL E RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

NR. 1327332 din 23.12.2008

Privind lucrarea Biserică militară Stefan cel Mare, executată în cadrul contractului nr.

.....în regie proprie și cu S.C. YONI COM SRL

1. Lucrarările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 1093-03.dec.2001 eliberate de către Primăria municipiului Suceavacu valabilitate până la 03.12.2004.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 16-17 dec 2008, fiind formată din presedinte

Loc. Col. Giurcă Marius

membru

Loc. Col. Asmarandei Doru

membru

Loc. Col. Butnaru Gavril

membru preot militar

Iacob Ovidiu

conform ordinului de zi 242-15.12.2008

3. Au mai participat la recepție arhitect Manolache Cătălin

Ing. Structurist Gemeniuc Gheorghe

4. din partea executantului YONI COM SRL ing. Iordache Dan

5. Delegat al administrației publice ing. Andrieș Ștefan

6. Comisia de recepție recomandă următoarele

ADMITE RECEPȚIA

Prezentul proces verbal conține 1 filă și a fost încheiat azi 18.12.2008 în 3 exemplare, de către

presedinte

Loc. Col. Giurcă Marius

membru

Loc. Col. Asmarandei Doru

membru

Loc. Col. Butnaru Gavril

membru preot militar

Iacob Ovidiu

invitat

arh. Manolache Cătălin

invitat

ing. Gemeniuc Gheorghe

invitat

ing. Iordache Dan

delegat aut. Locală

ing. Andrieș Ștefan

Valoarea finală a investiției:

770.000 lei RON



